

Formular-Service und Mietverträge des Landesverbandes Haus & Grund Niedersachsen

Alle wichtigen Formulare und Verträge, die zur Vermietung und Verwaltung von Immobilien benötigt werden, werden für Sie nach der aktuellen Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs erstellt beim

Landesverband Haus & Grund Niedersachsen
Schützenstraße 24, 30853 Langenhagen
Tel. 0511 973297-0, Fax 0511 973297-32
E-Mail: info@haus-und-grund-nds.de

Ausgefeilte Verträge sind sehr wichtig, um Formfehler zu vermeiden. Wir haben Formulare entwickelt, welche die rechtlichen Beziehungen zwischen Vermieter und Mieter umfassend regeln. Diese Formulare können Sie über Ihren **örtlichen Haus & Grund-Verein** und beim **Landesverband Haus & Grund Niedersachsen** beziehen.

Art.-Nr.	Artikelname	Art.-Nr.	Artikelname
008	Mietvertrag für Einfamilienhäuser	130	Mieterhöhung nach Index im Einvernehmen
009	Mietvertrag für die Vermietung von Wohnungseigentum	031	Mieterhöhung mit Vergleichsmieten
010	Mietvertrag für Wohnraum	032	Ankündigung der Modernisierung
011	Mietvertrag für gewerbliche Räume und Grundstücke	035	Betriebskostenabrechnung einzeln
012	Mietvertrag für Garage/Stellplatz/Carport	036	Festlegung der Miete nach Modernisierung
014	Untermietvertrag	038	Betriebskostenabrechnung gesamt
016	Mietvertrag für Ferienwohnung	051	Hausordnung folienkaschiert
017	Dokumentation der Mietvertragsänderung	131	Mieterhöhung für Gewerbe nach dem Verbraucherpreisindex im Einvernehmen
020	Antennenvertrag	132	Mieterhöhung für Wohnraum bei vertraglich vereinbartem Verbraucherpreisindex
025	Vereinbarung zur Montage eines Stecker-solargerätes	133	Mieterhöhung für Gewerbe bei vertraglich vereinbartem Verbraucherpreisindex
030	Mieterhöhung im Einvernehmen		

Mieterselbstauskunft/Stammdatenblatt

Die ideale Ergänzung für unsere Mietverträge ist die Mieterselbstauskunft. Diese finden Sie zum kostenlosen Download unter www.haus-und-grund-nds.de/Mietverträge

Elektronische Mietverträge im Internet: www.hugform-niedersachsen.de

- Automatische Updates
- Verträge beliebig oft drucken
- Keine Installation nötig
- PC und MAC
- Archiv mit Datenübernahme

Kostenfrei registrieren und direkt profitieren: Haus & Grund-Mitglieder von Ortsvereinen erhalten Sonderkonditionen.

Für das Ausfüllen und Erstellen der Verträge werden alle notwendigen Daten systematisch erfasst und automatisch in ein PDF-Vertragsdokument integriert, das sich dann beliebig oft ausdrucken lässt. Bereits erstellte Verträge sind im Archiv einsehbar und deren Daten für neue Vertragsabschlüsse nutzbar. Die Möglichkeit zur Online-Verwaltung bringt den Vorteil mit sich, dass Sie ortsunabhängig und jederzeit mit einem Computer auf Ihre Verträge zugreifen können. Bereits erworbene und nicht verwendete Online-Vertragsformulare werden automatisch kostenlos aktualisiert.